



**CITTA' di MAGENTA**

---

**DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE  
SETTORE TECNICO N. 106  
Numero Generale 599  
del 27/06/2016**

**Oggetto: RINNOVO CONVENZIONE CON L'A.S.D.  
CALCIO MAGENTA PER L'UTILIZZO E LA  
GESTIONE DELLO STADIO COMUNALE, DEI  
CAMPI SPORTIVI DI VIA DELLO STADIO E DELLA  
ZONA NORD VIA CARACCIOLO.**

Determinazione esecutiva dal 28/06/2016



## **CITTA di MAGENTA**

Settore Tecnico  
Servizio Territorio e Servizi alla Città  
Territorio e Servizi alla Città

### **DETERMINAZIONE**

Oggetto

RINNOVO CONVENZIONE CON L'A.S.D. CALCIO MAGENTA PER L'UTILIZZO E LA GESTIONE DELLO STADIO COMUNALE, DEI CAMPI SPORTIVI DI VIA DELLO STADIO E DELLA ZONA NORD VIA CARACCILO.

### **IL DIRIGENTE SETTORE TECNICO**

Premesso che:

- con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 24 del 23.03.2016, immediatamente eseguibile, sono stati approvati gli schemi contabili dell'esercizio finanziario 2016;
- con deliberazione n. 70 del 17 giugno 2015, la Giunta comunale ha approvato gli "Indirizzi per la concessione in godimento esclusivo a terzi di locali comunali" stabilendo tra l'altro:

*1) che la concessione in godimento esclusivo e duraturo a terzi di beni immobili del patrimonio e demanio comunale, avvenga nell'osservanza dei seguenti indirizzi:*

*a) possono essere dati in godimento esclusivo a terzi singoli locali o unità immobiliari non occupati per attività istituzionali comunali dirette o indirette e non soggetti alla specifica disciplina del vigente regolamento sull'uso di locali ed attrezzature comunali;*

*b) i locali da offrire in uso esclusivo a terzi devono risultare da apposito elenco formato periodicamente da Giunta comunale e pubblicato sul sito informatico comunale.*

*L'elenco conterrà per ogni singolo locale interessato le condizioni alle quali il medesimo sarà concesso in uso.*

*c) l'uso del locale sarà concesso a domanda con preferenza agli organismi senza fini di lucro che svolgono iniziative destinate alla popolazione di Magenta;*

*e) la durata dei relativi contratti/convenzioni di regola non dovrà superare il quadriennio;*

*f) l'esonero o la riduzione dal pagamento del canone di locazione e da eventuali spese per le utenze potrà essere concesso soltanto ad enti, associazioni od organismi senza fini di lucro che svolgano attività durature a favore della popolazione di Magenta, previa valutazione della Giunta in ordine alla rilevanza delle medesime;*

*g) contestualmente alla conclusione del contratto, saranno pubblicati sul sito comunale nella pagina amministrazione trasparente tutte le informazioni utili ad individuare i locali dati in godimento, i beneficiari dei medesimi, i corrispettivi dovuti e le eventuale ammontare delle riduzioni od esenzioni concesse e correlate alle iniziative svolte per la popolazione;*

*2) di autorizzare, nelle more di svolgimento del procedimento di cui al punto 1), il rinnovo, alle condizioni di cui al punto 1) e se richiesto dagli interessati, dei contratti scaduti o in scadenza concernenti l'uso esclusivo di locali comunali da parte di enti/associazioni od organismi;*

- con deliberazione n. 179 del 30 dicembre 2015, recante determinazione delle materie dell'attività comunale, la competenza per la gestione dei contratti comunali attivi e passivi di godimento di beni immobili è stata attribuita al Settore Tecnico;

- con deliberazione n. 27 del 18 febbraio 2015 la Giunta Comunale ha approvato la convenzione con l'A.S.D. Calcio Magenta per l'utilizzo e la gestione dello Stadio Comunale, dei campi sportivi di Via dello Stadio e della Zona Nord Via Caracciolo, sottoscritta per il Comune di Magenta dal Dirigente del Settore dei Servizi al Cittadino (Servizi alla persona, Servizio Sport, Cultura e promozione del territorio, Farmacie) in data 02/03/2015, con validità fino al 31 dicembre 2015 e che risulta quindi scaduta;

- con nota n. prot.14770 del 04/04/2016 l'A.S.D. Calcio Magenta ha presentato richiesta di rinnovo della convenzione per l'uso e la gestione dello Stadio Comunale, dei campi sportivi di Via dello Stadio e della Zona Nord Via Caracciolo.

Considerato che:

- la L.R. 27/2006 ha per oggetto la "Disciplina delle modalità di affidamento della gestione degli impianti sportivi di proprietà degli enti pubblici territoriali", la quale disciplina in attuazione dell'art.90 della L. 289/2001 le modalità di affidamento della gestione degli impianti sportivi di proprietà di enti pubblici territoriali al fine di migliorare, attraverso il coinvolgimento dell'associazionismo sportivo, la qualità dei servizi e i costi gestionali.

- l'art.2 della L.R. 27/2006 su citata, avente per oggetto i "Soggetti affidatari", stabilisce che *"gli enti pubblici territoriali che non intendano gestire direttamente i propri impianti sportivi, ne affidano in via preferenziale la gestione a società e associazioni sportive dilettantistiche, enti di promozione sportiva, discipline sportive associate e federazioni sportive nazionali, anche in forma associata"*.

- l'art.5 comma 3 della L.R. 27/2006 stabilisce che *"per gli impianti senza rilevanza economica, le cui caratteristiche e dimensioni consentono lo svolgimento di attività esclusivamente amatoriali e ricreative e richiedono una gestione facile e con costi esigui, è ammesso l'affidamento diretto dell'incarico di gestione agli utilizzatori degli impianti stessi"*.

- l'Ufficio Patrimonio ha provveduto alla classificazione degli impianti sportivi comunali di Via dello Stadio e Via Caracciolo, ai fini dell'individuazione della loro rilevanza economica ai sensi dell'art.1 comma 2 della L.R. 27/2006, dalla quale si evince che, queste sono da ritenersi **privi di rilevanza economica**, essendo strutture atte allo svolgimento di attività a valenza sociale destinata ad utenti del territorio, con spese di gestione a carico del gestore;

- a seguito della comunicazione del 21 aprile 2016, la Giunta Comunale ha espresso l'assenso alla proposta dell'Assessore Vincenzo Salvaggio *"Comunicazione in merito alla durata e rinnovo per l'uso e la gestione degli impianti sportivi comunali Via dello Stadio (Stadio Comunale), Via Isonzo (Fausto Rolla), Via Caracciolo"* e ha conferito mandato al Settore

Tecnico di rinnovare la convenzione scaduta in data 31 dicembre 2015 con l'A.S.D. Calcio Magenta per l'utilizzo e la gestione dello Stadio Comunale, dei campi sportivi di Via dello Stadio e della Zona Nord Via Caracciolo dalla data di stipula della convenzione fino al 31/12/2017;

Dato atto che è quindi intenzione di questa Amministrazione, valutata positivamente l'esperienza, continuare ad avvalersi della collaborazione dell'A.S.D. Calcio Magenta per la gestione dello Stadio Comunale, dei campi sportivi di Via dello Stadio e della Zona Nord Via Caracciolo in funzione dell'importanza del lavoro svolto dall'associazione, finalizzato alla pratica dello sport dilettantistico, per la formazione educativa e sportiva dei giovani e quindi in considerazione della sua particolare funzione sociale;

Rilevato che:

- lo statuto comunale all'art. 52 prevede espressamente:

*"1. Il Comune riconosce, valorizza e sostiene, secondo il principio di sussidiarietà, le libere forme associative e di cooperazione e promuove gli organismi di partecipazione alla vita sociale della comunità locale ed a quella istituzionale nei modi e nelle forme previste dalla legge e dal presente statuto. Interviene con contributi, sussidi, vantaggi economici e strumentali a favore di associazioni, enti ed organismi senza scopo di lucro, che abbiano sede nel territorio comunale od in esso svolgono la propria attività consistente in iniziative dirette a favorire lo sviluppo sociale, culturale, ricreativo sportivo e ambientale, nonché a favore di enti, cooperative ed organismi che svolgano attività produttive di interesse locale, con i criteri di individuazione, le modalità ed i tempi di erogazione previsti da apposito regolamento.*

*2. Oltre agli interventi di carattere economico, il Comune incentiva la partecipazione alla vita sociale ed istituzionale delle libere associazioni e degli organismi di partecipazione. ...."*

- rientra quindi tra i principali obiettivi di questa Amministrazione Comunale quella della collaborazione con altri soggetti pubblici e privati nonché della promozione della partecipazione delle attività specifiche delle varie associazioni operanti sul nostro territorio;

- con il Documento Unico di Programmazione 2016, approvato dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 2 in data 17.2.2016, in cui tra le azioni strategiche individuate dall'Amministrazione, vi è anche la promozione e il sostegno dell'attività sportiva cittadina anche attraverso la stretta collaborazione con il mondo associativo;

- detta società è iscritta nel Registro Comunale delle Associazioni – Settore Sportivo progressivo n°SP1 e nel Registro Provinciale dell'Associazionismo al n. 38 – Sez. E.

Visto l'atto di indirizzo di cui alla citata deliberazione n. 70 del 17/06/2015;

Visto che l'Associazione Sportiva Dilettantistica Calcio Magenta dovrà corrispondere al Comune di Magenta per l'uso e la gestione dello Stadio Comunale, dei campi sportivi di Via dello Stadio e della Zona Nord Via Caracciolo, secondo le modalità dell'allegata Convenzione:

- € 2.000,00 iva compresa come canone concessorio.

Inoltre detta società provvederà a sostenere le spese per le utenze (luce, acqua, gas):

- per l'impianto sportivo di via dello Stadio (Stadio Comunale), con pagamento delle bollette direttamente intestate all'A.S.D. Calcio Magenta;
- per l'impianto sportivo di via Caracciolo con l'emissione di reversali di importo corrispondente alle bollette, ad eccezione dell'utenza gas con pagamento delle bollette direttamente intestate all'A.S.D. Calcio Magenta;

Ritenuto pertanto che esistono i presupposti per procedere al rinnovo della convenzione con l'A.S.D. Calcio Magenta per l'utilizzo e la gestione dello Stadio Comunale, dei campi sportivi di Via dello Stadio e della Zona Nord Via Caracciolo, in considerazione dell'utilità

sociale perseguita dall'attività dell'associazione, rientrante peraltro nelle finalità cui è deputato l'Ente;

Visto lo schema di convenzione che si compone di n. 8 articoli e ritenuto meritevole di approvazione

Visto l'art. 107, comma 2, del Decreto Legislativo 18.08.2000, n.267;

## **D E T E R M I N A**

1. Che le premesse fanno parte integrante e sostanziale.
2. Gli impianti sportivi Comunali di Via dello Stadio (Stadio Comunale) e di Via Caracciolo sono da ritenersi privi di rilevanza economica ai sensi dell'art.1 comma 2 lettera a) della L.R. 27/2006;
3. Di rinnovare la convenzione con l'A.S.D. Calcio Magenta per l'utilizzo e la gestione dello Stadio Comunale, dei campi sportivi di Via dello Stadio e della Zona Nord Via Caracciolo alle condizioni della convenzione allegata alla presente determina e nel rispetto di quanto stabilito nella citata deliberazione di GC n. 70 del 17/06/2015 "Indirizzi per la concessione in godimento esclusivo a terzi di locali comunali".
4. Di approvare l'allegato schema di contratto di convenzione con l'A.S.D. Calcio Magenta per l'utilizzo e la gestione dello Stadio Comunale, dei campi sportivi di Via dello Stadio e della Zona Nord Via Caracciolo, dalla data di stipula della convenzione fino al 31/12/2017.
5. Di dare atto che verranno corrisposte dalla predetta Associazione le somme di:
  - € 2000,00, quale canone concessorio per l'uso e la gestione degli impianti oggetto del presente atto, ai sensi dell'art. 2 punto n. 17 dell'allegata Convenzione, che verrà introitata al Capitolo 1600 – Codice 3.05.99.99.999 del Bilancio 2016;
  - pagamento spese utenze, ai sensi dell'art. 2 punto n. 12 dell'allegata Convenzione;
6. Di dare atto che l'efficacia del presente provvedimento è condizionata alla sua pubblicazione ai sensi e per gli effetti di quanto stabilito dal D. Lgs n° 33 del 14/03/2013 da effettuarsi a carico dell'ufficio competente (trasparenza e anticorruzione).
7. Di inviare comunicazione dell'approvazione del presente atto:
  - all'A.S.D. Calcio Magenta ai fini della sottoscrizione del contratto.
  - al Dirigente del Settore dei Servizi al Cittadino (Servizio Sport) per la supervisione delle attività dell'Associazione e per la tenuta dei rapporti in merito alla gestione delle Strutture.
8. Di trasmettere copia della presente determinazione al Servizio Programmazione e Gestione del Bilancio, per gli adempimenti di competenza, ed al Servizio Istituzionale per la sua registrazione, pubblicazione all'Albo Pretorio e per la comunicazione alla Giunta Comunale.

**IL DIRIGENTE**

**Settore Tecnico**

Danila Scaramuzzino

Coordinatore del Servizio / Istruttore pratica

Geom. Marco Bizzarri / Geom. Giuseppe Stella

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.lgs 82/2005 dalle seguenti persone:

Angela Danila Scaramuzzino;1;3390020



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2016 / 710**

Settore Proponente: **Settore Tecnico**

Ufficio Proponente: **Territorio e Servizi alla Città**

Oggetto: **RINNOVO CONVENZIONE CON L'A.S.D. CALCIO MAGENTA PER L'UTILIZZO E LA GESTIONE DELLO STADIO COMUNALE, DEI CAMPI SPORTIVI DI VIA DELLO STADIO E DELLA ZONA NORD VIA CARACCILO.**

Nr. adozione settore: **106** Nr. adozione generale: **599**

Data adozione: **27/06/2016**

## Visto contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 151, comma 4, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: VISTO FAVOREVOLE

Data 28/06/2016

Responsabile del Servizio Finanziario

Dott. Davide Fara

Il presente documento è sottoscritto con firma digitale - ai sensi degli art. 23, 25 DPR 445/2000 e art. 20 e 21 D.Lgs 82/2005 dalle seguenti persone:

Davide Fara;1;1958787